

MAGORA

Communiqué de presse
Paris, le 5 février 2025



MAGORA crée son propre label RSE, la **Charte Verte**, et le déploie massivement dans ses établissements

En tant qu'acteur leader de l'immobilier géré et conscient de son impact environnemental, MAGORA a souhaité donner un cadre solide à sa démarche éco-responsable en créant la Charte Verte, son propre label RSE composé de 30 critères exigeants. Ce label spécifique pour ses établissements, repose sur des standards reconnus et intègre 100% des critères RSE exigés par Atout France, ainsi qu'une majorité des critères obligatoires de Clé Verte. La Charte Verte est déjà déployée au sein de 36 établissements Odalys Vacances et Odalys City et a vocation à s'étendre rapidement à d'autres établissements de nos marques.



MAGORA, un acteur engagé

La Charte Verte s'inscrit dans la continuité de la démarche RSE de MAGORA qui repose **sur 3 piliers prioritaires** :

Préserver
l'environnement
dans l'exploitation
de nos activités

Faire vivre
la solidarité
au sein de
la société

Encourager
l'emploi et une
gouvernance
responsable

Elle est bien plus qu'une simple liste de critères. C'est une véritable démarche de **Responsabilité Sociale et Environnementale qui suit 3 objectifs** :

1. Sensibiliser et former nos collaborateurs, ainsi que nos clients aux enjeux environnementaux et éco-gestes à adopter au quotidien
2. Mesurer et réduire l'impact de nos établissements, en agissant sur la consommation d'énergie et d'eau, la gestion des déchets, etc.
3. Privilégier une consommation responsable en favorisant les achats locaux et les produits éco-labellisés.

En mettant en œuvre les actions prévues par cette charte, MAGORA souhaite contribuer à **préserver l'environnement, former ses collaborateurs, embarquer ses clients dans la dynamique d'un tourisme plus durable, et offrir des séjours toujours plus respectueux de l'environnement.**



La Charte Verte, un label RSE exigeant qui vise des résultats tangibles

La Charte Verte repose sur **3 principaux axes** :

1. Gouvernance, Formation et Sensibilisation (11 critères)

Formation et sensibilisation du personnel et des clients aux enjeux RSE, dont environnementaux ; promotion des mobilités douces ; désignation d'un référent RSE au sein de chaque établissement...

2. Gestion des énergies, fluides et déchets (10 critères)

Suivi régulier des consommations d'énergie, d'eau et du linge ; tri, recyclage et mesures de réduction des déchets...

3. Achats responsables et alimentation (9 critères)

Acquisition d'appareils électriques économes ; utilisation de produits d'entretien éco-certifiés ; achats de produits alimentaires locaux issus de la production française ou de l'agriculture biologique ; sensibilisation au gaspillage...



Déjà 36 établissements labellisés, un déploiement ambitieux pour les prochaines années



Depuis le 1^{er} janvier 2025, 27 résidences Odalys Vacances, situées en bord de mer (Le Crotoy, La Rochelle, Pornichet, Saint-Jean-de-Luz...) et en montagne (L'Alpe d'Huez, Les Arcs, Chamonix, Auron...), ainsi que **9 appart'hôtels Odalys City** (Amiens, Antibes, Lyon, Metz, Nantes...), **sont officiellement labellisés Charte Verte**.

La mise en place de cette Charte Verte sera progressivement étendue à de nouveaux établissements Odalys Vacances et Odalys City dans les prochains mois. Cette approche permettra à MAGORA de renforcer son rôle moteur dans l'évolution vers un tourisme plus durable tout en valorisant ses établissements et ses équipes.

Johanna AMBIL, Directrice Stratégie, Marketing et RSE MAGORA : « *MAGORA est très heureux d'annoncer la création de la Charte Verte, son propre label RSE qui s'inscrit pleinement dans la stratégie RSE du groupe et son engagement à proposer un tourisme plus durable. En adoptant aujourd'hui la Charte Verte, MAGORA réaffirme son engagement et poursuit ses actions concrètes pour atteindre la trajectoire de décarbonation qu'elle s'est fixée dans le cadre de l'exploitation de ses activités.* »

Christian LETIENNE, Directeur Exploitation Odalys Vacances : « *Les équipes de nos résidences et hôtels de tourisme sont engagées au quotidien dans une démarche de Responsabilité Sociale et Environnementale. Au travers de cette Charte Verte qui engage également nos fournisseurs et clients, Odalys Vacances se tient plus que jamais au côté des acteurs économiques locaux et des territoires où il est implanté pour promouvoir un tourisme plus durable.* »

James GALLAND, Directeur d'Activité Odalys City : « *Il nous paraissait évident de labelliser nos établissements, cela correspond aux nouvelles exigences de nos clients. Nos équipes sont pleinement impliquées dans ce process qui va nous permettre d'accentuer notre engagement RSE. Il est primordial que nous puissions réduire notre impact sur l'environnement en proposant des solutions innovantes, économiques tout en ayant à cœur d'offrir la meilleure expérience lors d'un séjour dans nos appart'hôtels.* »

MAGORA

Des lieux pour voyager, étudier, cohabiter

À propos de MAGORA : filiale du Groupe Duval et leader de l'immobilier géré en Europe, MAGORA n'a cessé d'arpenter de nouveaux territoires depuis sa création. Son développement s'est appuyé sur la prise en compte des demandes sociétales et sur la transformation des modes de vie et des usages pour devenir au fil du temps un acteur offrant une palette de produits complète, de la résidence touristique à la résidence affaires, étudiante ou senior ou encore de l'hôtellerie de plein air. La mise en œuvre de ces solutions multi-produits est rendue possible par la maîtrise complète et internalisée des différents métiers de l'immobilier géré. Les équipes expertes MAGORA accompagnent la conception, la distribution, l'exploitation et les prestations de services de nos produits.

Contact presse

Raphaël Sallerin

+33 6 09 76 70 76

sallerin.r@magora.fr



[magora.fr](https://www.magora.fr)