

Odalys

VACANCES

C'EST
ÇA
LES
vacances

A circular inset image showing a woman with long blonde hair wearing an orange knit headband and a dark jacket, smiling. She is holding a young child who is wearing a blue and white ski jacket, a blue helmet with goggles, and is also smiling. They are in a snowy mountain environment with a wooden building in the background.

Un hiver chez Odalys Vacances

DOSSIER DE PRESSE
HIVER 2025/2026



“Édito

Avec plus de 210 établissements dans les plus belles destinations françaises, Odalys Vacances s’impose comme un acteur majeur du tourisme. Forte de 80 adresses à la montagne, la marque accélère son développement avec 3 nouvelles ouvertures d’ici 2028, dont un complexe 4* à La Rosière dès décembre 2025.

Ces ambitions s’accompagnent également d’une forte implication environnementale. Odalys Vacances a lancé en 2025 la Charte Verte, son propre label RSE, déjà déployé dans 30 résidences dont la moitié à la montagne.

Autant de nouveautés et d’engagements que nous sommes heureux de vous partager à travers ce dossier de presse Hiver 2025-2026.

Johanna Ambil
Directrice Générale Odalys Vacances



Vibrer au sommet

Nos hébergements à la montagne	6 - 7
L’Écrin Blanc à La Rosière, la nouveauté de l’hiver	8 - 9
L’Écrin de Vars, un an après l’ouverture	10 - 11
La montagne sans voiture	12 - 13
Des chalets d’exception	14 - 15
La montagne autrement	16 - 17
Des vacances au rythme des grands événements	18 - 19



Passer l’hiver en bord de mer

Nos hébergements sur le littoral	22 - 23
Bleu Canopée, une nouvelle adresse à Mimizan	24 - 25
Les rénovations à la mer	26 - 27



Nos offres et services

Des offres exclusives sur le ski	30 - 31
----------------------------------	---------



La marque Odalys Vacances

3 façons de vivre ses vacances	34 - 35
Nos chiffres clés	36 - 37
Nos univers de vacances	38 - 39
Lancement du Label Charte Verte	40 - 41
À propos de MAGORA	42 - 43

Vibrer au sommet



Nos hébergements à la montagne, un développement ambitieux

Odalys Vacances participe à l'attractivité de 35 stations de ski renommées, avec plus de 80 résidences, hôtels et chalets pour accueillir les voyageurs. D'ici 3 ans, 3 nouveaux établissements verront le jour en Savoie et dans les Hautes-Alpes, avec une diversification sur le marché de l'hôtellerie, renforçant ainsi notre présence au cœur des sommets. Perspectives et prochaines ouvertures...



3 prochaines ouvertures à la montagne

📍 **Savoie | La Rosière** : Décembre 2025 (voir p. 8-9)

- ✓ Complexe 4* éco-conçu : résidence de 115 appartements et hôtel de 69 chambres
- ✓ Piscine, sauna, hammam, cabines de soins
- ✓ Restaurant et bar

📍 **Hautes-Alpes | Risoul** : Décembre 2026

- ✓ Résidence 4* de 125 appartements
- ✓ Piscine, hammam, sauna, espace fitness

📍 **Hautes-Alpes | Les Orres** : Décembre 2026

- ✓ Résidence 4* de 92 appartements
- ✓ Piscine extérieure, espace bien-être avec hammam et sauna
- ✓ Salle de petit-déjeuner

20

résidences
au pied
des pistes

Le chiffre

32 chalets
À LA MONTAGNE

à L'Alpe d'Huez,
Les 2 Alpes,
Les Menuires, Saint
Martin de Belleville
et Valloire

Alpes

- Évian les Bains
- Morillon Les Esserts
- Châtel
- Les Carroz d'Arâches
- Flaine
- Chamonix
- La Plagne
- La Rosière NOUVEAU
- Arc 1800
- Méribel Mottaret
- Tignes
- Val d'Isère
- Val Thorens
- Valmeinier 1800
- Valloire
- Saint Sorlin d'Arves
- Serre Chevalier
- L'Alpe d'Huez
- Auris en Oisans
- Les 2 Alpes
- La Clusaz
- Notre Dame de Bellecombe
- Orcières 1850
- Superdévoluy
- Vars NOUVEAU
- Pra Loup 1500
- Auron NOUVEAU

Pyrénées

- Gourette
- Saint Lary Soulan
- Peyragudes
- Font Romeu

L'Écrin Blanc à La Rosière, la nouveauté de l'hiver

Cet hiver, Odalys Vacances ouvre son premier établissement à La Rosière. Un complexe 4* éco-responsable, composé d'une résidence et d'un hôtel, aux prestations haut de gamme alliant confort, modernité et respect de l'environnement. Perchée à 1 850 m d'altitude, La Rosière offre un enneigement exceptionnel jusqu'à fin avril, garantissant des plaisirs de glisse sur le domaine skiable italien. Découverte de ce tout nouvel écrien en images.



🏠 Résidence Collection L'Écrin Blanc



- ✓ **Hébergements** : Une résidence 4* de 115 appartements ainsi qu'un hôtel 4* de 69 chambres
- ✓ **Typologies** : du 2 pièces 4 personnes au 5 pièces 10 personnes
- ✓ **Adresse** : Route du Golf, Les Eucherts, 73700 Montvalezan
- ✓ **Les +** : l'accès ski au pied, l'espace bien-être (piscine couverte, sauna, hammam et cabines de soins), l'espace fitness, le club enfants, le restaurant
- ✓ **Labels de la station** : Famille Plus, Qualité Tourisme, Flocon Vert

La semaine pour 4 personnes

À partir de 749 €
hors vacances
scolaires

À partir de 2 569 €
pendant les
vacances scolaires

Un symbole fort des nouvelles ambitions du Groupe

La parole à Thomas Lejemble, Directeur du Développement de MAGORA

« L'Écrin Blanc, complexe 4* éco-responsable, illustre la montée en gamme d'Odalys Vacances sur le marché des résidences de tourisme et sa diversification dans l'hôtellerie. Il offre aux vacanciers une expérience complète, alliant confort, espaces et services haut de gamme. Piscine intérieure, espace bien-être, espace fitness, ski shop intégré, restaurant bistrannique ou encore club enfants en saison : autant d'atouts qui en font une vitrine des nouvelles ambitions du Groupe. »



Un lobby moderne et convivial



Une piscine couverte chauffée



Des espaces de vie confortables et chaleureux

DÉCOUVRIR LA RÉSIDENCE

L'Écrin de Vars, un an après l'ouverture

En février 2025, Odalys Vacances a inauguré une 2^{ème} adresse à Vars dans les Alpes du Sud, station prisée des amateurs de sports d'hiver. La résidence 4* propose des appartements haut de gamme au pied du domaine de la Forêt Blanche, ainsi qu'un espace fitness. Lumière sur un établissement skis aux pieds...

🏠 Résidence Collection L'Écrin de Vars

- ✓ **Hébergements** : 63 appartements entièrement équipés avec balcons
- ✓ **Typologies** : du 2 pièces 4 personnes au 4 pièces 8 personnes
- ✓ **Adresse** : 20 A Allée Journod, Les Claux, 05560 Vars
- ✓ **Les +** : la situation (à 10 mn à pied du centre-ville et au pied du domaine skiable), l'espace fitness, le parking couvert
- ✓ **Label de la station** : Qualité Tourisme

La semaine pour 4 personnes

À partir de 839 €
hors vacances
scolaires

À partir de 1 439 €
pendant les
vacances scolaires



“

Une résidence contemporaine et chaleureuse

La parole à Alice Hamilcaro, Directrice de la Résidence L'Écrin de Vars
« Au cœur de Vars, L'Écrin de Vars conjugue authenticité alpine et confort moderne. Ses appartements spacieux et lumineux répondent aux nouvelles attentes des vacanciers en offrant une flexibilité totale : réservation à la nuitée ou à la semaine, pour s'adapter à tous les séjours. »

DÉCOUVRIR LA RÉSIDENCE



Des espaces communs modernes et conviviaux



Des chambres lumineuses et modernes



Des cuisines spacieuses et toute équipées

Des vacances à portée de train, **la montagne sans voiture**

Avec de nombreux établissements accessibles en train, Odalys Vacances encourage les vacanciers à choisir des modes de transport bas carbone pour rejoindre ses résidences et se déplacer dans les stations. Cette démarche s'inscrit dans la Charte Verte, notre label RSE incluant des actions concrètes en faveur de l'environnement. Zoom sur 5 résidences d'altitude accessibles en train.

À 5h de Paris*



ARC 1800 **Résidence Collection Edenarc**



En gare de Bourg Saint Maurice, un funiculaire permet d'accéder à Arc 1600 en 7 mn, puis une navette gratuite à Arc 1800. La résidence skis aux pieds est dotée d'un restaurant bistronomique Vôga Goga, d'une piscine couverte chauffée et d'un spa Nama Springs.

À 5h de Paris*



CHÂTEL **Résidence Collection Les Fermes de Châtel**



Destination la gare de Thonon les Bains, puis 1h de navette pour atteindre Châtel et la résidence. Située en plein centre, face à la télécabine de Super Châtel, elle dispose d'une piscine couverte chauffée, d'un espace bien-être avec hammam et cabines de soins, et d'un espace fitness.

À 5h de Paris*



SAINT SORLIN D'ARVES **Résidence Référence L'Orée des Pistes**

Au départ de la gare de Saint Jean de Maurienne, une navette conduit en un peu plus d'1 h à la résidence L'Orée des Pistes. Un aller direct pour un établissement chaleureux avec piscine couverte chauffée, espace bien-être et espace fitness.

À 3h30 de Lyon*



LA PLAGNE **Résidence Référence Front de Neige**



Arrivée en gare de Aime – La Plagne, une navette emmène les vacanciers jusqu'au centre de la station en 30 mn. La résidence offre une bulle de bien-être au pied des pistes avec piscine couverte chauffée, bains à remous, hammam, douche sensorielle, cabines de soins...

À 3h de Marseille*



SUPERDEVOLUY **Résidence Référence L'Orée des Pistes**

Depuis la gare de Veynes, une navette permet de rejoindre la station de Superdévoluy en 45 mn. À seulement 200 m du télésiège, la résidence propose des appartements avec terrasse ou balcon dans de grands chalets en bois, une piscine couverte chauffée et un sauna.

*Temps estimatifs de la gare de départ à la résidence

EXPLORER TOUTES NOS DESTINATIONS SKI

Séjour en chalet, entre luxe et convivialité

De plus en plus plébiscitée, la location de chalets séduit les familles et groupes d'amis en quête d'espace et de convivialité pour se retrouver. Les chalets Odalys Vacances peuvent accueillir jusqu'à 15 personnes et offrent des prestations premium en toute intimité : sauna, hammam, bain bouillonnant ou encore salle de cinéma... Immersion au cœur de 3 chalets d'exception.

LES 2 ALPES L'Ours Polaire

Chalet de 240 m² pour 14 personnes

- ✓ 5 chambres et salles de douches privatives
- ✓ Grand salon avec vue sur les sommets enneigés
- ✓ Cuisine toute équipée
- ✓ Sauna et bain à remous



À partir de 374 €
hors vacances scolaires

À partir de 695 €
pendant les vacances scolaires

La semaine par personne
Sur la base d'une occupation complète

VALLOIRE Les Lions Blancs

Chalet de 130 m² pour 12 personnes

- ✓ Accès direct aux pistes
- ✓ 5 chambres, 3 salles de bain
- ✓ Salon spacieux ouvert sur une cuisine toute équipée
- ✓ Salle de cinéma



À partir de 203 €
hors vacances scolaires

À partir de 410 €
pendant les vacances scolaires

La semaine par personne
Sur la base d'une occupation complète

SAINT MARTIN DE BELLEVILLE Le Duc Blanc

Chalet de 160 m² pour 8 personnes

- ✓ À deux pas des pistes
- ✓ 4 chambres et salles de douches privatives
- ✓ Grand espace de vie avec poêle à bois
- ✓ Sauna et bain nordique



À partir de 330 €
hors vacances scolaires

À partir de 939 €
pendant les vacances scolaires

La semaine par personne
Sur la base d'une occupation complète

DÉCOUVRIR LES CHALETs

La montagne autrement, détente et aventures en altitude

Désormais la montagne séduit de plus en plus de non-skieurs qui découvrent de nouvelles façons de l'apprécier, sans chausser les skis. Avec Odalys Vacances, cap sur des stations-villages où l'on profite aussi en dehors des pistes : spa, piscine, balade en raquettes, chiens de traîneaux, luge, patinoire... Zoom sur 3 destinations idéales pour varier les plaisirs.



LA CLUSAZ

Résidence Collection Mendi Alde

À deux pas du village de La Clusaz, la résidence propose une expérience haut de gamme avec son spa PAYOT Le Chamois. Un cadre d'exception pour se détendre, se ressourcer et savourer pleinement ses vacances.

Les + : spa PAYOT, piscine extérieur chauffée, club enfants.



CHAMONIX

Résidence Collection Isatis

Avec son panorama à 360° sur les sommets, la résidence offre un point de vue unique sur Chamonix. Entre randonnées en raquettes, luge et espace bien-être, la montagne se vit ici en grand format.

Les + : piscine semi-couverte chauffée, solarium, espace fitness, espace bien-être avec hammam, sauna, et douche multi sensorielle.



ORCIÈRES 1850

Résidence Collection Rochebrune Les Cimes

Située à proximité du centre-ville, la résidence conjugue bien-être au spa PAYOT et balades au cœur de village, pour profiter au rythme de ses envies.

Les + : spa PAYOT avec sauna, hammam, et cabines de soins, piscine couverte chauffée avec pataugeoire et bain à remous, espace fitness.



Réserver son activité en ligne

En partenariat avec **MANAWA**, Odalys Vacances enrichit l'expérience de séjour en facilitant l'accès à une large sélection d'activités outdoor. Ce partenariat permet d'offrir à chaque vacancier une expérience sur mesure, alliant hébergement et découverte de la station.

Les événements de la saison, à deux pas des résidences

Quand l'hiver s'installe, les stations de ski se transforment en immenses scènes à ciel ouvert. Festivals de musique et événements sportifs font vibrer les vacanciers et dynamisent les stations, offrant des expériences uniques au milieu des montagnes enneigées. Coup de projecteur sur 3 résidences situées à proximité des grands événements.

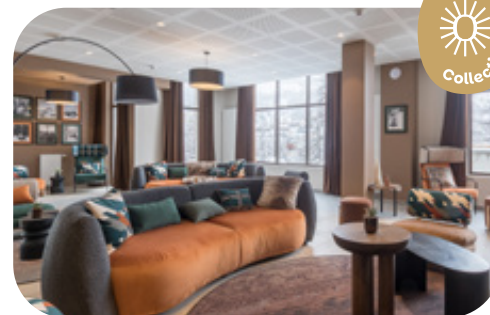
LES 2 ALPES **RISE FESTIVAL** 6 au 12 décembre 2025



Résidence Référence L'Ours Blanc

- ✓ À 10 min à pied du festival
- ✓ À 50 m des remontées mécaniques
- ✓ Du 2 pièces 4 personnes au 4 pièces 10 personnes
- ✓ **Adresse** : 6 rue des Vikings 38860 Les 2 Alpes
- ✓ **Les +** : piscine couverte chauffée, sauna, hammam, espace fitness

VAR **CHAMPIONNATS DE FRANCE DE SKI FREESTYLE** 7 au 13 mars 2026



Résidence Collection L'Écrin de Vars

- ✓ Au pied des pistes
- ✓ Du 2 pièces 4 personnes au 4 pièces 8 personnes
- ✓ **Adresse** : 20 A allée Journod Les Claux 05560 Vars
- ✓ **Les +** : piscine extérieure chauffée (ouverte en juillet et août), espace fitness

ALPE D'HUEZ **TOMORROWLAND WINTER** 21 au 28 mars 2026



Résidence Collection L'Écluse

- ✓ À 5 min à pied du festival
- ✓ Au pied des pistes
- ✓ Du 2 pièces 4 personnes au 4 pièces 10 personnes
- ✓ **Adresse** : Quartier Écluse 38750 Huez
- ✓ **Les +** : spa PAYOT avec sauna, hammam, cabines de massages et soins, piscine couverte chauffée et pataugeoire, espace fitness

Et aussi...

COUPE DU MONDE DE SKI ALPIN
13 et 14 décembre 2025 - Val d'Isère
Résidence Essentielle
Les Hauts du Rogoney

LES ARCS FILM FESTIVAL
13 au 20 décembre 2025 - Les Arcs
Résidence Collection
Edenarc

MOUNTAIN SHAKER
15 au 20 mars 2026 - Tignes
Résidence Essentielle
Le Rond Point des Pistes

DÉCOUVRIR LES RÉSIDENCES

**Passer l'hiver
en bord de mer**



Nos hébergements à la mer, respirer l'air marin l'hiver

Avec plus de 50 résidences en bord de mer, au cœur de stations prisées et dynamiques en toute saison, Odalys Vacances s'impose comme un acteur majeur de l'hébergement sur le littoral français. Pleins phares sur nos résidences ouvertes cet hiver.

30

résidences
à la mer
ouvertes
durant
l'hiver

Le chiffre

ET AUSSI...
60 résidences
à la mer en Europe du Sud :
en Espagne, Italie, Croatie,
Portugal

C'EST NOUVEAU

Notre prochaine ouverture à la mer

📍 **Charente maritime | Saint Trojan les bains : Avril 2027**

- ✓ Hôtel 4* de 87 chambres
- ✓ Piscine, spa avec cabines de soins, sauna, hammam et espace fitness
- ✓ Restaurant et salle de petit-déjeuner

Bleu Canopée, une nouvelle adresse bien-être à la mer

Odalys Vacances continue de séduire la Côte Atlantique avec l'ouverture, en juillet 2025, d'une résidence 3* à Mimizan, à seulement 650 m des plages de sables fins. Entre océan et forêt landaise, cette nouvelle adresse invite à la détente et à l'évasion dès le mois d'avril. Focus sur ce nouveau cocon où confort et nature se rencontrent.

🏠 Résidence Collection Bleu Canopée

- ✓ **Hébergements** : 100 appartements entièrement équipés, avec espaces extérieurs
- ✓ **Typologies** : du 2 pièces 4 personnes au 4 pièces 8 personnes
- ✓ **Adresse** : 55 Allée Jean Baylet 40200 Mimizan
- ✓ **Les +** : la proximité de la plage, la piscine extérieure chauffée, l'espace bien-être avec sauna et hammam, l'espace fitness...
- ✓ **Labels de la station** : Villes et villages fleuris, Qualité Tourisme, Territoire Vélo

La semaine pour 4 personnes

À partir de 429 €
pendant les vacances scolaires



90%

de satisfaction
sur la
résidence

Le chiffre

“

Une résidence contemporaine en harmonie avec la nature

La parole à Johanna Ambil, Directrice Générale d'Odalys Vacances

« L'ouverture de la résidence Bleu Canopée à Mimizan illustre notre volonté de proposer à nos clients des séjours différents, notamment hors saison. Entre océan, forêt et lacs, cette station emblématique des Landes offre un cadre privilégié pour se ressourcer et profiter d'activités de plein air même au printemps. »

DÉCOUVRIR LA RÉSIDENCE

C'EST NOUVEAU



Des appartements spacieux et tout équipés



Des chambres tout confort



Un espace bien-être et fitness

Résidences rénovées, des adresses à (re)découvrir



En parallèle de l'ouverture de nouveaux établissements, Odalys Vacances offre également une seconde jeunesse à plusieurs sites existants. 9 résidences en bord de mer ont été ainsi récemment rénovées, du mobilier à la décoration en passant par la peinture, chaque détail a été choisi pour apporter toujours plus de confort et d'élégance. Tour d'horizon de ces rénovations en images...



📍 **Le Crotoy**
Résidence Référence
Les Villas de la Baie



📍 **Saint Jean de Luz**
Résidence Référence
Iratzia



📍 **Aigues Mortes**
Résidence Référence
Le Mas des Flamants



📍 **La Londe les Maures**
Résidence Référence
Les Océanides



📍 **Île d'Oléron**
Résidence Référence
Terre Marine



📍 **Fouras**
Résidence Référence
Les Terrasses de Fort Boyard



📍 **Carnoux en Provence**
Résidence Référence
Shangri-La



📍 **La Grande Motte**
Résidence Référence
Les Dunes du Soleil



📍 **La Rochelle**
Résidence Référence
Archipel



📍 **Gujan Mestras**
Résidence Référence
Les Greens du Bassin

DÉCOUVRIR LES RÉSIDENCES RÉNOVÉES



Nos offres et services

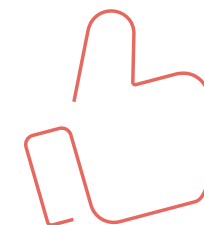


Direction les pistes, des avantages exclusifs

Afin d'aider ses vacanciers à mieux maîtriser leur budget pour les vacances aux sports d'hiver, Odalys Vacances propose, dès la réservation du séjour, des tarifs négociés spécialement pour eux sur les forfaits, matériels et cours de ski. Panorama des avantages à ne pas manquer...

Des remontées à prix tout doux

Jusqu'à -40% sur les forfaits, à réserver avant le départ et à récupérer directement à la résidence lors de l'arrivée.



Des promos sur les cours

Jusqu'à -20%, lors de la réservation du séjour, sur les cours collectifs de ski alpin, ski de fond et snowboard.



Le p'tit + Le service Futurs Champions

Les moniteurs récupèrent et accompagnent les enfants à la fin des cours de ski à l'accueil des résidences Odalys Vacances (offre valable sur une sélection de résidences).

Des équipements déjà réservés

Jusqu'à -20%, avant le séjour, pour un équipement complet avec skis, bâtons et chaussures.



INTERSPORT



SKISET

**La marque
Odalys Vacances**

C'EST
ÇA
LES
vacances

3 nouvelles gammes, 3 façons de vivre ses vacances

Odalys Vacances a repensé la structuration de ses produits, en créant 3 nouvelles gammes pour offrir des repères clairs aux clients : la gamme Essentielle, la gamme Référence et la gamme Collection. 3 styles de séjours, une seule promesse : la garantie Odalys pour des vacances réussies.

La promesse Odalys Vacances, commune à toutes les gammes :

- ✓ Appartements spacieux et bien équipés
- ✓ Ménage de fin de séjour inclus
- ✓ Online check-in pour une arrivée simplifiée
- ✓ Accueil chaleureux & conseils sur place
- ✓ Kit bébé sur demande
- ✓ Animaux acceptés
- ✓ Une démarche éco-responsable



Essentielle

Les vacances accessibles, en toute liberté

Une formule **simple** et **accessible**, pour profiter pleinement et en autonomie du séjour.

- ✓ Des établissements confortables et équipés.
- ✓ Une gamme idéale **pour les petits budgets**.

NOS DESTINATIONS ESSENTIELLE



Référence

L'esprit Odalys, pour une expérience tout confort

La gamme emblématique d'Odalys Vacances, pour un parfait équilibre entre confort et services.

- ✓ Des établissements **3* et 4*** dans toutes les régions de France, dont la Corse.
- ✓ **Des services et infrastructures*** : linge fourni, piscine, petit-déjeuner, club enfants, etc...

NOS DESTINATIONS RÉFÉRENCE



Collection

L'offre haut de gamme, pour une totale évasion

Des adresses d'exception pour une expérience inoubliable.

- ✓ Des établissements **4* et 5* de standing**.
- ✓ **Des services hôteliers inclus*** : réception 24h/24, lits faits à l'arrivée, linge fourni, petit-déjeuner...
- ✓ **Des prestations et infrastructures premium*** : spa avec cabines de soins dont 5 Spas PAYOT, hammam, sauna, espace fitness...

NOS DESTINATIONS COLLECTION

*Selon les établissements

La marque Odalys Vacances,

en quelques chiffres clés

Avec 210 résidences et hôtels en gestion et commercialisation en France, en Espagne, au Portugal, en Italie et en Croatie, plusieurs gammes, et 4 nouveaux projets prévus d'ici fin 2029. Odalys Vacances est devenu au fil des années un acteur phare du marché de l'hébergement touristique. Découverte des chiffres clés de la marque.

LA MARQUE ODALYS VACANCES...



210 résidences et hôtels en gestion et commercialisation en France et en Europe du Sud.
dont **135** en France



2 millions de nuitées / an



92% des vacanciers souhaitent revenir chez Odalys Vacances pour de nouvelles vacances

... A LA MONTAGNE



45 résidences et hôtels en France
Dont **20** skis aux pieds



32 chalets

... A LA MER



50 résidences et hôtels
Dont **30** ouvertes l'hiver

FEUILLETER LE CATALOGUE

3 univers de vacances, pour cet hiver

Odalys Vacances répond à toutes les envies de ses clients grâce à 3 univers de vacances différents.
Résidence, hôtel, chalet : à chacun son style de vacances.

Résidence



Des séjours entre confort et liberté

- ✓ Emplacements privilégiés
- ✓ Appartements spacieux
- ✓ Cuisines toutes équipées
- ✓ Piscines et espaces bien-être
- ✓ Nombreux services et activités

135 résidences en France
dont 24 résidences Collection

[NOS DESTINATIONS RÉSIDENCES](#)

Hôtel



Des escapades ressourçantes

- ✓ Emplacements privilégiés
- ✓ Chambres spacieuses
- ✓ Piscine et espace bien-être
- ✓ Petit-déjeuner local et gourmand
- ✓ Séjour flexible

6 hôtels en France

[NOS DESTINATIONS HÔTELS](#)

Chalet



Des vacances de standing à la montagne

- ✓ Au cœur des plus belles stations
- ✓ Grands espaces de vie avec cheminée
- ✓ Panorama à 360° sur les sommets
- ✓ Bains bouillonnants et saunas
- ✓ Des hébergements jusqu'à 15 personnes

32 chalets privés en France

[NOS DESTINATIONS CHALETS](#)

Hébergeur engagé, la montagne comme terrain d'action

Afin de structurer sa démarche RSE et traduire son engagement en actions concrètes, Odalys Vacances a créé la Charte Verte, un label RSE regroupant 30 critères exigeants. Déjà déployée dans 30 établissements, dont 12 résidences à la montagne, cette initiative transforme le séjour des vacanciers en expérience responsable.

À la montagne, la Charte Verte se traduit par des actions concrètes et visibles

- ✓ **Réduction de la consommation d'énergie** grâce à des systèmes de chauffage et d'éclairage optimisés dans les appartements et parties communes.
- ✓ **Gestion des déchets renforcée**, avec collecte sélective et tri des emballages dans les résidences, en partenariat avec **Mountain Riders** pour lutter contre les déchets en station et sur les sentiers.
- ✓ **Sensibilisation des vacanciers et des collaborateurs** aux enjeux environnementaux propres à la montagne : préservation des pollinisateurs, limitation de l'impact des déplacements, respect des espaces naturels.
- ✓ **Promotion des produits locaux**, intégrés aux petits-déjeuners et aux services de restauration.



Les résidences labellisées à la montagne

- 📍 Alpe d'Huez - L'Écluse
- 📍 Les Arcs - Edenarc
- 📍 Auris en Oisans - Les Balcons d'Aurée
- 📍 Auron - Le Mont d'Auron
- 📍 Chamonix - Isatis
- 📍 Châtel - Les Fermes de Châtel
- 📍 La Clusaz - Mendi Alde
- 📍 La Plagne - Front de Neige
- 📍 La Plagne - Le Pelvoux
- 📍 Orcières - Rochebrune Les Cimes
- 📍 Serre Chevalier - Aquisana
- 📍 Vars - L'Écrin de Vars

EN SAVOIR PLUS

À propos de MAGORA,

leader français de l'immobilier géré diversifié

Hébergeur hybride et multi-métiers, MAGORA est présent sur le marché de l'hébergement touristique en Europe avec les marques Odalys Vacances et Flower Campings, des appart'hôtels affaires (Odalys City), des résidences étudiantes (Odalys Campus) et des résidences seniors non médicalisées (Happy Senior). Également positionné sur le marché de la vente de mobil-homes résidentiels, syndic à travers sa filiale SGIT, agence immobilière sur certaines destinations via Odalys Invest et Alpissimmo, et concepteur-aménageur intérieur hôtelier et résidentiel (SDM), MAGORA répond aux besoins mouvants de ses clients et partenaires (investisseurs, promoteurs et collectivités).

450 M€
de chiffre d'affaires

1700
collaborateurs

550
établissements

La parole à Laurent Dusollier,
Président de MAGORA

« Par sa stratégie de développement multi-métiers à la fois volontaire et ambitieuse, MAGORA affirme plus que jamais sa capacité à rebondir et à aller de l'avant, à être porteur de projets au cœur de la dynamisation de nos territoires créateurs d'emplois et respectueux de leur environnement. »

DÉCOUVRIR NOS MARQUES EN DÉTAILS

Odalys
VACANCES

1998 – CRÉATION D'ODALYS VACANCES

Hébergeur incontournable sur les résidences de tourisme

sgit

1998 – CRÉATION DE SGIT

L'expert syndic de copropriété des résidences services

Odalys
CITY

2009 – CRÉATION D'ODALYS CITY

Acteur clé sur le marché des appart'hôtels de centre-ville

SDM

2010 – CRÉATION DE SDM

Spécialiste de l'aménagement intérieur hôtelier et résidentiel

Odalys
CAMPUS

2013 – CRÉATION D'ODALYS CAMPUS

Des résidences étudiantes présentes dans toute la France

HappySenior

2016 – CRÉATION D'HAPPY SENIOR

La nouvelle génération de résidences seniors non médicalisées

Odalys
PLEIN AIR

2020 – REPOSITIONNEMENT D'ODALYS PLEIN AIR

Sur le marché de la vente de mobil-homes résidentiels neufs ou d'occasion

Odalys
INVEST

2020 – CRÉATION D'ODALYS INVEST

Agence spécialisée dans l'acquisition et la gestion immobilière

flower campings | **My home**
by flower campings

2022 – RACHAT DE FLOWER CAMPINGS

Leader des réseaux de campings franchisés en France
La marque Odalys Plein Air devient My Home by Flower Campings

ALPISSIMMO
IMMOBILIER

2022 – RACHAT DE ALPISSIMMO

Agence spécialisée dans la transaction immobilière et la location touristique haut de gamme dans les Alpes

les essentielles
RÉSIDENCES SERVICES SENIORS

2024 – RACHAT DES RÉSIDENCES LES ESSENTIELLES

Les 18 résidences rejoignent le réseau Happy Senior

MAGORA

2024 – LE GROUPE ODALYS DEVIENT MAGORA

Le nouveau chapitre d'une histoire en mouvement

À bientôt !

Contacts presse
Agence StoriesOut

Sophie de Megille - 06 81 21 18 55

Zeyna Sabri - 06 25 47 83 16

Ivanna Baez - 07 82 28 14 80

magora@storiesout.com

Odalys Vacances

Raphaël Sallerin - 06 09 76 70 76

sallerin.r@magora.fr

Odalys
VACANCES

odalys-vacances.com
magora.fr

-  Odalys Vacances
-  @Odalys_Vacances
-  @odalysvacances
-  @odalys.vacances

MAGORA
Des lieux pour voyager, étudier, cohabiter


GROUPE
DUVAL